

# Iznomā



## „Duntes nami” izīrē birojus (pieejami arī mēbelēti biroji)

Duntes ielā 11

Birojs nomai	
Ēkas lietderīgā platība	10847 m <sup>2</sup>
Stāvs/ stāvu skaits	1; 2; 3; 4;/6
Iznomājamo telpu platība birojiem	<b>85; 176; 151; 179; 147; 137; 131, 261; 348, 412, 591; 738; 869; 1400</b>  <b>kopā brīvi 4000 m2</b>
Iznomājamo telpu platība saloniem	No 100 m <sup>2</sup>
Auto stāvvietas	Neierobežoti 50 EUR mēn. virszemē, 35 EUR mēn. pazemē
Cena	
Mēneša nomas maksa	<b>No 9-12 EUR/m<sup>2</sup></b>
Komunālie maks.	Papildus – elektrība, komunikācijas, apkure.
Apsaimniekošana	2 EUR/m <sup>2</sup>
Telpu apraksts	
Lifts	3 pasažieru, 1 panorāmas, 1 kravas
Ventilācija, gaisa dzesēšana	FANCOIL, ēkas gaisa mitrināšanas sistēma
Drošība	Centralizēta diennakts apsardze, videonovērošanas sistēma
Tehniskie risinājumi	Pilna iekšējā apdare, iespējams gan atvērtais plānojums, gan individuālais plānojums, katrā birojā WC un virtuves vieta.
Vide un infrastruktūra	A klases biroju ēka „DuntesNami”, Teicama piekļuve ar sabiedrisko transportu.
Papildus informācija	
Nomas termiņš	2-5 gadi
Drošības nauda	2 – 1 mēnešu depozīts, akceptē arī bankas garantijas
<b>Kontakti: Ilze Reira +371 2 9415520; +371 67032314; ilze.reira@latio.lv</b>	